

TJ Vysoké nad Jizerou
Tyršova 295
Vysoké nad Jizerou

512 11

Ve Sklenařicích dne 22.3.2023

Věc : Neprodloužení nájemní smlouvy – vyjádření pro výbor TJ a valnou hromadu TJ
konanou dne 24.3.2023

Sdělují Vám, že nemám zájem nadále pronajímat své pozemky firmě Snowhill. Vaši předchůdci, jmenovitě soudruzi (myšlením i skutky) Hanuš, Ďoubalík a Seidl s tichou podporou dalších, totiž uzavřeli v roce 2003 smlouvu protiprávně, smlouvu o pronájmu měla odsouhlasit valná hromada členů TJ. O tom neexistuje zápis, neboť se to nestalo. Navíc ani od nás, vlastníků pozemků, nemělil souhlas s pronájmem dotčených pozemků na tak dlouhou dobu, do kdy smlouva mezi TJ a Snowhill byla uzavřena. Moje smlouva totiž platila do roku 2011.

K tomuto podvodnému jednání došlo v roce 2003 - to se mi, jako členu tělovýchovy, nesměla smlouva dostat do ruky. Zmiňovaným „soudruhům“ bylo totiž jasné, že bych s tak pro TJ nevýhodnou smlouvou nesouhlasil. Ostatně čas mi dal ohledně nevýhodnosti smlouvy za pravdu – všechny okolní vesnice, co měli kotvový vlek, mají peníze i sedačkovou lanovku. Vysoké nic z toho nemá.

O skutečné délce nájemní smlouvy jsem se dozvěděl až v roce 2023 – při komunikaci s jednatelem Snowhillů p. Hoškem.

Tvrzení TJ, že fi Snowhill „něco připravuje“, ale problémový Kučera „je stále proti něčemu“, má pouze odvést pozornost od skutečného stavu věcí.

V dubnu 2020 přišel pan Buchar a s naprostou samozřejmostí chtěl podepsat souhlas s přípravou elektrického vedení pro trafostanici pro firmu Snowhill na mých pozemcích. Jelikož do této doby se mnou nikdo z TJ ani firmy Snowhill nejednal, souhlas jsem nepodepsal.

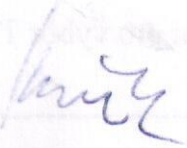
Domnívám se, že celé toto jednání-nejednání bylo účelové, aby se mohlo tvrdit, že kvůli mně se nestaví lanovka. Jak jsem si ověřil, na distribuci ČEZ, nevědí nic o tom, že by se na mých pozemcích mělo něco stavět. Jakákoliv nová stavba má přesně stanovený postup a pravidla. Mám za sebou nejedno stavební řízení. Od roku 2020 neproběhlo jediné jednání o zahájení stavebního řízení a instalaci trať. Vypadá to, že ve skutečnosti nikdo nic stavět nechce. To musí být ovšem jasné i představitelům TJ, kterým již ale nezbyvá – když už si jednou s firmou Snowhill zadali – tuto komedii dohrát. Mě z této hry, prosím, vynechte, nechci, aby si na mě naši potomci ukazovali prstem.

Slavný slogan "Městečko nejkrásnější zimy" už pro Vysoké neplatí – i díky shora jmenovaným soudruhům v rouše pravičáků, jejichž mottem je ale ono socialistické „Co je tvoje, to je moje“. Důsledkem jejich jednání je smutný fakt, že firma Snowhill během svého působení všechen zisk za 20 let z Vysokého odvezla. Dalo by se spekulovat, kolik asi kdo trhnul na tomto „Vysokém kšeftu století“. Těžko totiž uvěřit, že by někdo uzavřel tak nevýhodný obchod z čiré hlouposti.

Bylo by spravedlivé, kdyby viníci, kteří současný stav způsobili, firmu Snowhill do konce smlouvy vyplatili ze svého a v dalším kroku zasponzorovali sedačkovou lanovku pro TJ. Potom bych jim jejich proklamovanou pravicovost uvěřil a zasedl k jednacímu stolu.

S pozdravem

Josef Kučera
Sklenařice 55
Vysoké nad Jizerou



Přervzal dne :

Ing. Jaroslav Nechanický
předseda TJ